

INVESTOR PROPOSAL · CONFIDENTIAL

칠보일라이트 투자제안서

세계 유일 대량 맥상 일라이트 광산 · 33년 채굴·가공 기술

주식회사메타스포시티 · 칠보광업 일라이트

사업자등록번호 787-87-02450 · chilbo-illite.com

핵심 투자 포인트

원료 독점 확보부터 완제품 다각화까지, 진입장벽이 높은 사업 구조를 갖췄습니다.

01 세계 유일 대량 맥상 광산

강원도 영월 · 273Ha · 매장량 765만 톤. 대량 맥상 형태로 채굴 가능한 산지는 국내에서 영월·영동이 유일합니다.

02 지식재산 7건

발명 특허 4건(항생제 대체물질·기능성 마스크 등), 상표권 3건(MINESTAR). 기술 진입장벽을 특허로 확보했습니다.

03 수직계열화

영월 채굴 → 분체 가공 → 15개 제품군 완제품까지 원료 공급망을 자체 통제합니다.

04 중국 수출 채널 확보

2023.12 은둔구원(북경) 유한공사와 업무협약 체결. 친환경 농업 소재의 해외 유통 인프라를 확보했습니다.

COMPANY OVERVIEW

33년의 기술과 신뢰

1991년 설립 이래 일라이트 원료 및 응용 기술 분야에서 국내 최고 수준의 전문 기업으로 성장했습니다.

1991

철보광업 설립 및 강원도 영월 일라이트 광산 광업권 취득

2000s – 2010s

일라이트 응용 기술 R&D · 발명 특허 4건, 상표권 3건 취득

2023.12

중국 은둔구원(북경) 유한공사와 업무협약 체결

현재

글로벌 TOP TIER 친환경 광물 소재 기업을 목표로 사업 확장 중

회사 개요

대표이사

김시윤

업체명

철보광업 (주식회사메타스포시티)

설립

1991년

사업자등록번호

787-87-02450

주소

경기도 고양시 덕양구 동산동 380
현대프리미어캠퍼스 8층 AA동 0839호

Tel

010-3012-7826

Email

metaspocity@naver.com

일라이트 광산 개요

세계적으로 희귀한 대형 일라이트 광산을 직접 보유해 안정적인 원료 공급과 품질 관리가 가능합니다.

765만 톤

매장량

273 Ha

광업권 면적

1991-2036

존속기간(45년)

세계 유일

대량 맥상 산지

소재지 : 강원도 영월군 중동면 연상리 산 118 (영월군청 차량 약 15분)

광업권 : 제65590호 · 존속기간 1991~2036 (20년 단위 연장 가능)

산지 지역 : 강원도 영월 · 충북 영동 — 국내에서 대량 맥상 형태로 채굴 가능한 유일한 산지

생산능력 : 연간 약 5만 톤 채굴 · 단양 분체 가공공장 인수로 수직계열화 완료

특허와 상표권으로 검증된 기술력

4

발명 특허증

3

상표권

36

등록 품목

7

지적재산권 총계

발명 특허 (특허청 등록 완료)

- 제 10-2135463 호 — 활성 천연 미네랄을 포함하는 항생제 대체물질 (2020.07.13)
- 제 10-2135464 호 — 활성 역상 미네랄의 제조방법 (2020.07.13)
- 제 10-2199080 호 — 폐석고를 이용한 반수석고의 제조방법 (2020.12.30)
- 제 10-2144869 호 — 항균·탈취·원적외선 방출 기능성 마스크의 제조방법 (2020.08.10)

상표등록 — MINESTAR (미네스타)

제 40-1808321 / 40-1808319 / 40-1832698 호 — 제01류·05류·29류, 등록 품목 총 36건 (2021.12 ~ 2022.02)

7개 산업 분야, 15개 제품 라인업

환경 솔루션

토양개량제 · 수처리 소재 · 악취처리제 (세습·중금속 흡착)

농업·축산

천연항생제 대체 사료첨가제 · 액상이온미네랄

건축자재

차열페인트 · 불연단열재(1200°C) · Ultra Marble 내외장재

기능성 소재

항균 섬유(99.8%) · RIOX SOAP · 이온 펜던트 · 기능성 마스크

헬스케어·웰니스

LULU REVIVE 온열·냉각 마사지기 시리즈

펫케어

펫사료 · 펫패드 · 천연 고양이모래 · 펫탈취제

에코 사업

커피박 재활용(연 45만톤) · RE100 재생에너지 연계

사업 트랙션

계약 체결 건과 진행 중인 임상·협력을 구분해 표기합니다.

계약 체결

중국 청원시 공급계약

2년간 일라이트 원료 55만 톤 공급 계약. 중국 현지 친환경 농업·환경 소재 수요를 겨냥한 대규모 수출 실적입니다.

예상 총이익 약 5,700억원

사업계획 기준 추정치 · 확정 매출과 상이할 수 있음

임상 진행중

제주 돈가협회 임상

사료첨가제로서의 육질 개선·면역력 증강 효과를 검증하는 임상이 진행 중이며, 결과에 따라 축산 사료 시장 공급 확대가 가능합니다.

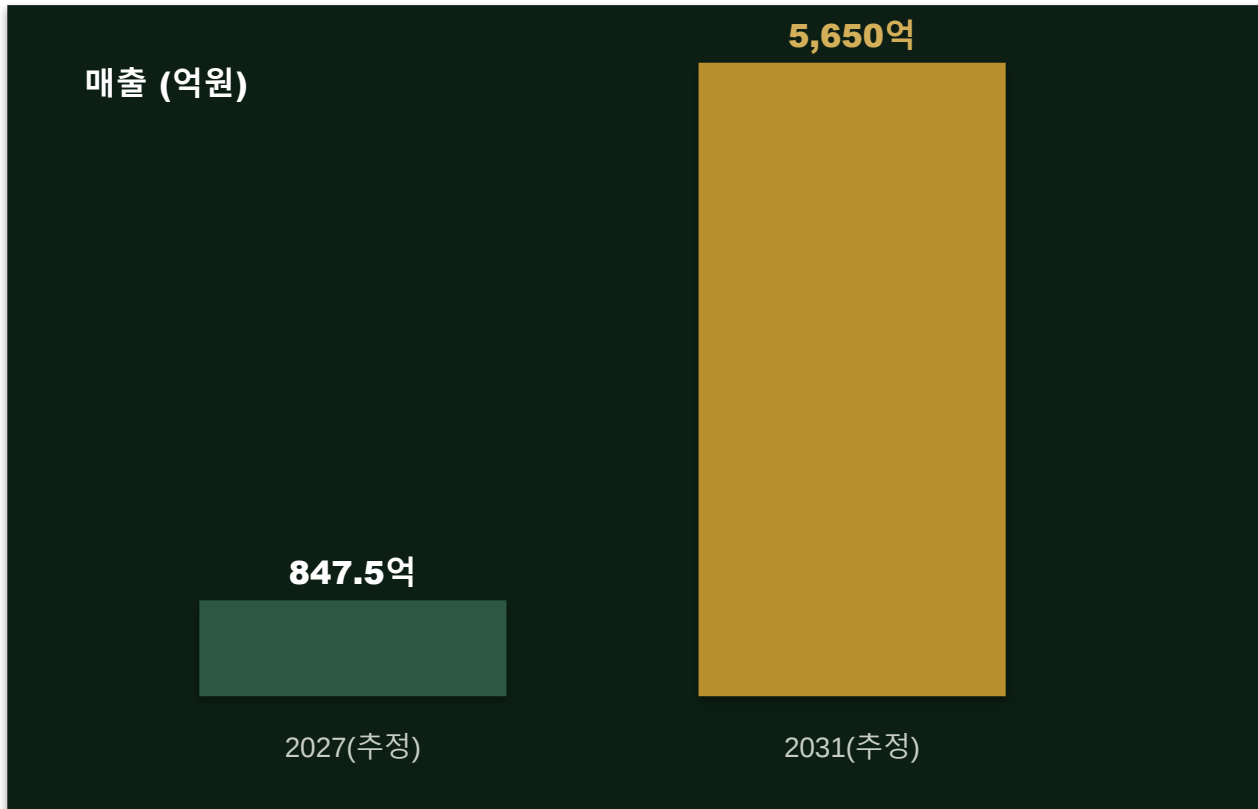
잠재 시장가치 약 5,200억원

임상 결과 및 계약 체결 전 추정치

FINANCIAL HIGHLIGHTS

재무 하이라이트

아직 매출이 발생하지 않아 세무 신고 대상 실적이 없으며, 아래 수치는 사업 계획상 추정치입니다.



추정 근거

중국 청원시 공급계약, 제주 돈가협회 임상 확대, 신규 환경·건축 소재 라인 매출 반영. 확정 계약금액과 상이할 수 있습니다.

매출 (2027 → 2031 추정)

847.5억 → 5,650억

영업이익 (3개년 → 목표 추정)

145.8억 → 723억

원료 자급률

100% (자체 광산)

ROADMAP

성장 로드맵

일라이트 독점 원료를 기반으로 한 신사업 확장 계획입니다.

01 항생제 대체 천연 사료첨가제 및 유기농 비료 개발·공급 확대

02 산성화 토지 개선용 토지개량제 개발·공급

03 수중 유기물 분해 수처리 소재 개발·공급

04 친환경 촉매 변환 대기공해 저감 장치 개발·공급

05 친환경 소재 기반 글로벌 신사업 확장 — 중국 외 추가 수출국 발굴

투자 검토를 위한 자료가 필요하신가요?

비밀유지 서약 후 재무제표, 계약서 사본 등 심화 자료를 제공합니다.

주식회사메타스포시티 · 칠보광업 일라이트

대표이사 : 김시윤

사업자등록번호 : 787-87-02450

주소 : 경기도 고양시 덕양구 동산동 380 현대프리미어캠퍼스 8층 AA동 0839호

Tel : 010-3012-7826 · Email : metaspocity@naver.com

chilbo-illite.com

본 자료는 사업 계획상 추정치를 포함하며, 투자 판단의 근거로 단독 사용될 수 없습니다. 무단 배포를 금합니다.